



НО ОН НЕ ПОСТАВЛЕН НА КАДАСТРОВЫЙ УЧЁТ И НЕ ЗАРЕГИСТРИРОВАНО НА НЕГО ПРАВО ?

С целью развития индивидуального жилищного строительства на территории Ульяновской области Правительством региона принято решение оказать помощь жителям области по постановке на кадастровый учёт индивидуальных жилых домов (ИЖД), построенных населением*

До 1 декабря 2022 года снижена стоимость проведения кадастровых работ по постановке ИЖД на кадастровый учёт.

Площадь ИЖД до 100 кв.м. – 1 000 рублей, площадь ИЖД от 100 до 250 кв.м - 1 600 рублей.

Как воспользоваться?

№ 1



1. Подготовить правоустанавливающие документы на земельный участок:

- выписку из ЕГРН на земельный участок, на котором расположен ИЖД;
- документы БТИ или Росреестра (если есть в наличии).

2. Сделать фото фасада ИЖД.

В случае если земельный участок не стоит на кадастровом учёте, но имеется государственный акт, необходимо обратиться в ближайшее МФЦ с заявлением о внесении сведений в реестр ранее учтённых объектов недвижимости.

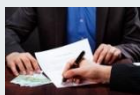
После постановки на кадастровый учёт земельного участка, получаете выписку из ЕГРН

№ 2



Обратиться в администрацию района для оформления заявления на выполнение работ и приложить пакет документов

№ 3



Заключить договор с АО «Имущественная Корпорация Ульяновской области», оплатить услуги за проведение кадастровых работ

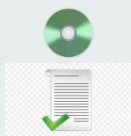
С Вами свяжется специалист БТИ по телефону и пригласит в территориальные органы БТИ для подписания договора

№ 4



Организовать допуск кадастрового инженера для проведения работ

№ 5



Получить CD диск с результатами работ кадастрового инженера (*технический план на ИЖД*) и обратиться в МФЦ или администрацию района для подачи заявления о постановке на государственный кадастровый учёт и государственную регистрации объектов недвижимости

По вопросам проведения кадастровых работ обращаться в
АО «Имущественная Корпорация Ульяновской области»,
тел. (8422) 33-51-50, 41-60-55, 41-66-45, 41-66-17

* - Жилых домов, построенных населением, за последние 10 лет